TRANSCARIBE S.A
NIT. 806.014.488-5

EL SUSCRITO DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.

CERTIFICA QUE

DE CONFORMIDAD CON LA INFORMACIÓN CONSTATADA EN LA PLATAFORMA **SECOP I, II** Y EN LOS DOCUMENTOS QUE REPOSAN EN FÍSICO, SE PUDO EVIDENCIAR QUE LA SEÑORA **ADRIANA PATRICIA PADILLA PATERNINA**, IDENTIFICADA CON **CC No 1.143.374.571**, CELEBRÓ CON **TRANSCARIBE S.A.** EN LAS VIGENCIAS **2022** A **2026** LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTIÓN QUE SE RELACIONA A CONTINUACIÓN:

1. **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.057 DEL 07 DE ENERO DE 2022.**

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA OFICINA JURÍDICA, EN LA DEFENSA JURÍDICA COMO APODERADO SEGÚN SE LE DESIGNE PARA LOS INTERESES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE DE ACUERDO CON LAS NORMAS DE COMPETENCIA, IDONEIDAD, INTEGRIDAD, ÉTICA Y PROFESIONAL, EN LOS PROCESOS JUDICIALES Y ADMINISTRATIVOS, Y SEGÚN SE REQUIERA BRINDAR APOYO Y ASESORÍAS DE LAS COMPETENCIAS PROPIAS DE LA OFICINA SEGÚN LAS ACTIVIDADES QUE SE RELACIONAN Y, ASESORÍAS JURÍDICAS EN LOS TÉRMINOS DE LAS ACTIVIDADES ENCARGADAS.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. EFECTUAR LA ADMINISTRACION, CONTROL Y PROCESAMIENTOS DE LA INFORMACION RELATIVA A LA DEFENZA JURIDICA DE LA ENTIDAD EN LOS PROCESOS JUDICIALES EXTRAJUDICIALES, EN LOS QUE SE LE OTORGUE PODER
2. EVALUAR RESULTADOS DE LA DEFENZA JUDICIAL DELESTADO Y DEL CUMPLIMIENTO DE SENTENCIAS Y CONCILIACIONES E INFORMAR Y RECOMENDAR PAUTAS DE MEJO AL SUPERVISOR DEL CONTRATO,PREVIO CONCEPTO DEL COMITÉ DE CONCILIACION Y ATENDIENDO DIRECTRICES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO
3. SERVIR COMO APODERADO JUDICIAL EN LOSPROCESOS QUE LE SEAN ASIGNADOS Y SE LE OTORGUE PODER SEGÚN LOS TRAMITES Y COMPETENCIAS

INTERNAS DE LA ENTIDAD, EN CUALQUIERA DE LAS JURISDICCIONES QUE SE VENTILE EL ASUNTO O TRAMITES ESPECIALES COMO ACCIONES DE TUTELA,POPULARES O CUMPLIMIENTO, DEBIENDO EJECER CON IDONEIDAD,ETICA Y MARCO PROFESIONAL DICHA ACTIVIDAD, SIENDO CUIDADOSO EN LA PRESENTACION DE LOS MEMORIALES, RECURSOS Y DEMAS DOCUMENTOS QUE SEAN REQUERIDOS DE MANERA SUSTANCIAL, LOS CUALES SERENA REVISADOS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO O AQUIEN ESTE ASIGNE DICHA TAREA

4. APOYARE EN LAPROYECCION Y REVISION DE REPSUESTAS A LAS PQRSD QUE SE PRESENTAN ANTE LA ENTIDAD,LAS ACCIONES DE TUTELA E INCIDENTES DE DESACATO QUE CONCURSEN EN CONTRA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ACCIONES POPULARES,ACCIONES DE CUMPLIMIENTO,PROPUGNANDOEN TODOS MOMENTO POR LOS INTERESES DE LAMISMA
5. APOYAR EN MANTENER UN REGISTRO Y CONTROL DE LAS PQRSD QUE SE PRESENTEN EN LA ENTIDAD Y CUYO TRAMITE DE RESPUESTA SE ADELANTE POR PARTE DE LA OFICINA ASESORA JURIDICA HASTA SU INSTANCIA FINAL
6. CANALIZAR ATRAVEZ DE PQR@TRANSCARIBE.GOV.CO LA INFORMACION RELACIONADA CON LAS ACTIVIDADES A SU CARGO
7. ASISTIR A LAS REUNIONES PROGRAMADAS DURANTE LA EJECUCION DELPRESENTE CONTRATO O A LAS QUE SE LE DESIGNE POR ELSUPERVISOR DELCONTRATO
8. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTOS DE SU TRABAJO EN LAS CARPETAS CREADAS EN ONEDRIVESEGUN SE DETALLE MAS ADELANTE EN LA CAPSULA SOBRE INFORMES
9. LAS DEMAS OBLIGACIONES QUE SURJAN DURANTE LA EJECUCION DELPRESENTE CONTRATO QUE TENGAN RELACION CON SU OBJETO Y QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DEL MISMO

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 07 DE ENERO DE 2022
FECHA DE INICIO: 11 DE ENERO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN: 11 DE JULIO DE 2022
VALOR DEL CONTRATO: DIECIOCHO MILLONES DE PESO M/CTE ($18.000.000.oo) IVA INCLUIDO
PLAZO DEL CONTRATO: SEIS (6) MESES
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO.

2. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No014 DEL 06 DE ENERO DE 2023.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR PARTE DE UN ABOGADO CON EXPERIENCIA ENTRE UNO Y DOS AÑOS, PARA APOYAR Y BRINDAR ASESORÍAS DE LAS COMPETENCIAS PROPIAS DE LA OFICINA SEGÚN LAS ACTIVIDADES QUE SE RELACIONAN Y, ASESORÍAS JURÍDICAS EN LOS TÉRMINOS DE LAS ACTIVIDADES ENCARGADAS, EN TEMAS DE PREDIOS, PQRSDF, PROYECCIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS SEGÚN LE SEA ASIGNADO POR EL SUPERVISOR.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. APOYAR EN EL CUMPLIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO PROCURANDO FINIQUITAR EL PROCESO DE LOS 45 PREDIOS RESTANTE Y TRAMITES DE CIERRE FINAL DE TODOS LOS TRAMOS, CON TODOS LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS QUE SEAN NECESARIOS, ENTENDIÉNDOSE EN ESTA ACTIVIDAD LOS CIERRES DEFINITIVOS DE LOS TRAMOS PENDIENTES.
2. ASESORÍA JURÍDICA, PROYECCIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE LA ENTIDAD DEBA PRODUCIR TENDIENTES A LA COMPRA DE PREDIOS POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA.
3. REALIZAR LA VERIFICACIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR TRANSCARIBE PARA FINIQUITAR LA COMPRA DE LOS BIENES INMUEBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SITM EN ESPECIAL LAS QUE TENGAN QUE VER CON LOS SIGUIENTES TEMAS: DERECHO DE DOMINIO, CONTRATO DE COMPRAVENTA, PROMESA DE COMPRAVENTA Y REVISIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.
4. REALIZAR SEGUIMIENTO EN LAS NOTARÍAS Y EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA A LOS CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA QUE SE ENCUENTRAN EN TRÁMITE DE LOS 45 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
5. APOYAR LOS TRAMITES SOBRE LIQUIDACIONES Y CIERRE EN LOS CONTRATOS YA EJECUTADOS.

6. DENTRO DEL MES SIGUIENTE AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE PRESENTE UN PLAN DE TRABAJO A 10 U 11 MESES QUE DETERMINE ACCIONES, ACTOS, TRÁMITES PARA LOGRAR LA CULMINACIÓN DEL PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL.
7. APOYO PARA LA REVISIÓN Y PROYECCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PREVIA DE LOS CONTRATOS QUE DEBA SUSCRIBIRSE POR PARTE DE TRANSCARIBE S.A, INCLUSO HASTA LA PROYECCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DE LOS ACTOS O DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN O TERMINACIÓN DEL CONTRATO, SEGÚN LE SEA ASIGNADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
8. REVISAR LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LOS SUPERVISORES DE LOS CONTRATOS, DONDE SE REQUIERA EL INICIO DE ALGUNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA, Y PROYECTAR LA ACTUACIÓN QUE CORRESPONDA.
9. APOYAR EL DILIGENCIAMIENTO DE LA MATRIZ DE SEGUIMIENTO MENSUAL Y TRIMESTRAL DIRIGIDA A LA UNIDAD COORDINADORA DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y DE SER NECESARIO LUEGO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO DE CONFINANCIACIÓN.
10. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE RESPUESTAS DE LAS PQRSD.
11. APOYAR EN EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO DE COFINANCIACIÓN.
12. APOYAR EN LOS TEMAS COMERCIALES Y CORPORATIVOS QUE SE SOLICITEN A LA OAJ CON OCASIÓN DE LA NATURALEZA Y COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE LA ENTIDAD.
13. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SEAN REQUERIDOS.
14. PROYECTAR LAS COMUNICACIONES Y ACTOS QUE SE REQUIERAN, SUSTANCIAR ACTAS Y EMITIR CUALQUIER OTRO DOCUMENTO REQUERIDO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
15. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTO DE SU TRABAJO EN LAS CARPETAS CREADOS EN ONEDRIVE SEGÚN SE DETALLE MÁS ADELANTE EN LA CLÁUSULA SOBRE INFORMES.
16. LAS DEMÁS OBLIGACIONES QUE SURJAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DE ESTE.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 06 DE ENERO DE 2023
FECHA DE INICIO: 06 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN: 29 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE ($37.000.000,00) IVA INCLUIDO
PLAZO DEL CONTRATO: DIEZ (10) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO.

OTRO SÍ No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO.014 DEL 06 DE ENERO DE 2026

OBJETO DEL OTRO SÍ: ADICIONAR PLAZO Y VALOR AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO.014 DEL 06 DE ENERO DE 2023 SUSCRITO ENTRE **ADRIANA PATRICIA PADILLA PATERNINA Y TRANSCARIBE S.A.**
VALOR DEL CONTRATO: SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS ($6.660.000) M/CTE IVA INCLUIDO
PLAZO DE LA ADICIÓN: UN (01) MES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DEL CONTRATO INICIAL
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.

3. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.57 DEL 05 DE ENERO DE 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR PARTE DE UN ABOGADO CON EXPERIENCIA ENTRE UNO Y DOS AÑOS, PARA APOYAR Y BRINDAR ASESORÍAS DE LAS COMPETENCIAS PROPIAS DE LA OFICINA SEGÚN LAS ACTIVIDADES QUE SE RELACIONAN Y, ASESORÍAS JURÍDICAS EN LOS TÉRMINOS DE LAS ACTIVIDADES ENCARGADAS, EN TEMAS DE PREDIOS, PQRSDF, PROYECCIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS SEGÚN LE SEA ASIGNADO POR EL SUPERVISOR.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. APOYAR EN EL CUMPLIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO PROCURANDO FINIQUITAR EL PROCESO DE LOS 44 PREDIOS RESTANTE Y TRAMITES DE CIERRE FINAL DE TODOS LOS TRAMOS, CON TODOS LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS QUE SEAN NECESARIOS, ENTENDIÉNDOSE EN ESTA ACTIVIDAD LOS CIERRES DEFINITIVOS DE LOS TRAMOS PENDIENTES.
2. ASESORÍA JURÍDICA, PROYECCIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE LA ENTIDAD DEBA PRODUCIR TENDIENTES A LA COMPRA DE PREDIOS POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA.
3. REALIZAR LA VERIFICACIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR TRANSCARIBE PARA FINIQUITAR LA COMPRA DE LOS BIENES INMUEBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SITM EN ESPECIAL LAS QUE TENGAN QUE VER CON LOS SIGUIENTES TEMAS: DERECHO DE DOMINIO, CONTRATO DE COMPRAVENTA, PROMESA DE COMPRAVENTA Y REVISIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.
4. REALIZAR SEGUIMIENTO EN LAS NOTARÍAS Y EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA A LOS CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA QUE SE ENCUENTRAN EN TRÁMITE DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
5. APOYAR LOS TRAMITES SOBRE LIQUIDACIONES Y CIERRE EN LOS CONTRATOS YA EJECUTADOS.
6. DENTRO DEL MES SIGUIENTE AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE PRESENTE UN PLAN DE TRABAJO A 10 U 11 MESES QUE DETERMINE ACCIONES, ACTOS, TRÁMITES PARA LOGRAR LA CULMINACIÓN DEL PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL.
7. APOYO PARA LA REVISIÓN Y PROYECCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PREVIA DE LOS CONTRATOS QUE DEBA SUSCRIBIRSE POR PARTE DE TRANSCARIBE S.A, INCLUSO HASTA LA PROYECCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DE LOS ACTOS O DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN O TERMINACIÓN DEL CONTRATO, SEGÚN LE SEA ASIGNADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
8. REVISAR LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LOS SUPERVISORES DE LOS CONTRATOS, DONDE SE REQUIERA EL INICIO DE ALGUNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA, Y PROYECTAR LA ACTUACIÓN QUE CORRESPONDA.

9. APOYAR EL DILIGENCIAMIENTO DE LA MATRIZ DE SEGUIMIENTO MENSUAL Y TRIMESTRAL DIRIGIDA A LA UNIDAD COORDINADORA DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y DE SER NECESARIO LUEGO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO DE CONFINANCIACIÓN.
10. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE RESPUESTAS DE LAS PQRSD.
11. APOYAR EN EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO DE COFINANCIACIÓN.
12. APOYAR EN LOS TEMAS COMERCIALES Y CORPORATIVOS QUE SE SOLICITEN A LA OAJ CON OCASIÓN DE LA NATURALEZA Y COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE LA ENTIDAD.
13. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SEAN REQUERIDOS.
14. PROYECTAR LAS COMUNICACIONES Y ACTOS QUE SE REQUIERAN, SUSTANCIAR ACTAS Y EMITIR CUALQUIER OTRO DOCUMENTO REQUERIDO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. XV. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTO DE SU TRABAJO EN LAS CARPETAS CREADOS EN ONEDRIVE SEGÚN SE DETALLE MÁS ADELANTE EN LA CLÁUSULA SOBRE INFORMES.
15. LAS DEMÁS OBLIGACIONES QUE SURJAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DE ESTE.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 05 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE INICIO: 06 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN: 05 DE MARZO DEL 2024
VALOR DEL CONTRATO: SIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($7.400.000) IVA INCLUIDO.
PLAZO DEL CONTRATO: DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO.

4. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No136 DEL 12 DE MARZO DE 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR PARTE DE UN ABOGADO CON EXPERIENCIA ENTRE UNO Y DOS AÑOS, PARA APOYAR Y BRINDAR ASESORÍAS DE LAS COMPETENCIAS PROPIAS DE LA OFICINA SEGÚN LAS ACTIVIDADES QUE SE RELACIONAN Y, ASESORÍAS JURÍDICAS EN LOS TÉRMINOS DE LAS ACTIVIDADES ENCARGADAS, EN TEMAS DE PREDIOS, PQRSDF, PROYECCIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS SEGÚN LE SEA ASIGNADO POR EL SUPERVISOR.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. APOYAR EN EL CUMPLIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO PROCURANDO FINIQUITAR EL PROCESO DE LOS 44 PREDIOS RESTANTE Y TRAMITES DE CIERRE FINAL DE TODOS LOS TRAMOS, CON TODOS LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS QUE SEAN NECESARIOS, ENTENDIÉNDOSE EN ESTA ACTIVIDAD LOS CIERRES DEFINITIVOS DE LOS TRAMOS PENDIENTES.
2. ASESORÍA JURÍDICA, PROYECCIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE LA ENTIDAD DEBA PRODUCIR TENDIENTES A LA COMPRA DE PREDIOS POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA.
3. REALIZAR LA VERIFICACIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR TRANSCARIBE PARA FINIQUITAR LA COMPRA DE LOS BIENES INMUEBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SITM EN ESPECIAL LAS QUE TENGAN QUE VER CON LOS SIGUIENTES TEMAS: DERECHO DE DOMINIO, CONTRATO DE COMPRAVENTA, PROMESA DE COMPRAVENTA Y REVISIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.
4. REALIZAR SEGUIMIENTO EN LAS NOTARÍAS Y EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA A LOS CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA QUE SE ENCUENTRAN EN TRÁMITE DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
5. APOYAR LOS TRAMITES SOBRE LIQUIDACIONES Y CIERRE EN LOS CONTRATOS YA EJECUTADOS.
6. APOYO PARA LA REVISIÓN Y PROYECCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PREVIA DE LOS CONTRATOS QUE DEBA SUSCRIBIRSE POR PARTE DE TRANSCARIBE S.A, INCLUSO HASTA LA PROYECCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DE LOS ACTOS O DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN O TERMINACIÓN DEL CONTRATO, SEGÚN LE SEA ASIGNADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
7. REVISAR LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LOS SUPERVISORES DE LOS CONTRATOS, DONDE SE REQUIERA EL INICIO DE ALGUNA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA, Y PROYECTAR LA ACTUACIÓN QUE CORRESPONDA.
8. APOYAR EL DILIGENCIAMIENTO DE LA MATRIZ DE SEGUIMIENTO MENSUAL Y TRIMESTRAL DIRIGIDA A LA UNIDAD COORDINADORA DEL MINISTERIO DE

TRANSPORTE Y DE SER NECESARIO LUEGO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO DE CONFINANCIACIÓN.

9. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE RESPUESTAS DE LAS PQRSD.
10. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSTCONTRACTUALES DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SEGÚN SE ADELANTE EN LA ENTIDAD Y LE SEAN ASIGNADOS.
11. APOYAR EN LOS TEMAS COMERCIALES Y CORPORATIVOS QUE SE SOLICITEN A LA OAJ CON OCASIÓN DE LA NATURALEZA Y COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE LA ENTIDAD.
12. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SEAN REQUERIDOS.
13. PROYECTAR LAS COMUNICACIONES Y ACTOS QUE SE REQUIERAN, SUSTANCIAR ACTAS Y EMITIR CUALQUIER OTRO DOCUMENTO REQUERIDO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
14. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTO DE SU TRABAJO EN LAS CARPETAS CREADOS EN ONEDRIVE SEGÚN SE DETALLE MÁS ADELANTE EN LA CLÁUSULA SOBRE INFORMES.
15. LAS DEMÁS OBLIGACIONES QUE SURJAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DE ESTE.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 12 DE MARZO DEL 2024
FECHA DE INICIO: 12 DE MARZO DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO: VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE $ 24.000.000 M/CTE IVA INCLUIDO.
PLAZO DEL CONTRATO: SERÁ DE SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL,
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO.

5. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No 279 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO, PARA QUE APOYE A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA

ESTRUCTURACIÓN, PROYECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS DE TRANSCARIBE S.A. EN SU ROL OPERADOR, A CARGO DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA. ASÍ COMO TAMBIÉN COMO LA ASESORÍA JURÍDICA EN EL PLAN DE REASENTAMIENTO DE LA ENTIDAD.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. APOYAR EN EL CUMPLIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO PROCURANDO FINIQUITAR EL PROCESO DE LOS 44 PREDIOS RESTANTE Y TRÁMITES DE CIERRE FINAL DE TODOS LOS TRAMOS, CON TODOS LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS QUE SEAN NECESARIOS, ENTENDIÉNDOSE EN ESTA ACTIVIDAD LOS CIERRES DEFINITIVOS DE LOS TRAMOS PENDIENTES.
2. ASESORÍA JURÍDICA, PROYECCIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE LA ENTIDAD DEBA PRODUCIR TENDIENTES A LA COMPRA DE PREDIOS POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA.
3. REALIZAR LA VERIFICACIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR TRANSCARIBE PARA FINIQUITAR LA COMPRA DE LOS BIENES INMUEBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SITM EN ESPECIAL LAS QUE TENGAN QUE VER CON LOS SIGUIENTES TEMAS: DERECHO DE DOMINIO, CONTRATO DE COMPRAVENTA, PROMESA DE COMPRAVENTA Y REVISIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.
4. REALIZAR SEGUIMIENTO EN LAS NOTARÍAS Y EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA A LOS CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA QUE SE ENCUENTRAN EN TRÁMITE DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
5. ADELANTAR LOS TRÁMITES PARA PAGAR, CON CARGO AL CONTRATO, LOS CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICIÓN, CONSULTAS ANTE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA, LOS CERTIFICADOS DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL, CARTAS CATASTRALES, PAGOS DE AVALÚOS POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI BOLÍVAR – IGAC, Y ESCRITURAS PÚBLICAS NECESARIAS PARA LLEVAR A CABO LOS TRÁMITES TENDIENTES A CULMINAR LA ADQUISICIÓN PREDIAL DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
6. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PREVIA Y DE SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS POR TRANSCARIBE S.A, EN SUS DIFERENTES ROLES.
7. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LOS CONCEPTOS JURÍDICOS SOLICITADOS A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA.

8. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTO DE SU ACTIVIDAD CONTRACTUAL, EN LAS CARPETAS CREADAS EN ONEDRIVE SEGÚN SE DETALLE MÁS ADELANTE EN LA CLÁUSULA SOBRE INFORMES.
9. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE INFORMES PARA LA UMUS.
10. LAS DEMÁS OBLIGACIONES QUE SURJAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DEL MISMO.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
FECHA DE INICIO: 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN: 26 DE DICIEMBRE DEL 2024
VALOR DEL CONTRATO: ONCE MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS M/CTE ($11.160.000.00) IVA INCLUIDO.
PLAZO DEL CONTRATO: TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL,
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO.

1. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.47 DEL 10 DE ENERO DE 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO, PARA QUE APOYE A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA ESTRUCTURACIÓN, PROYECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS DE TRANSCARIBE S.A. EN SU ROL OPERADOR, A CARGO DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA. ASÍ COMO TAMBIÉN COMO LA ASESORÍA JURÍDICA EN EL PLAN DE REASENTAMIENTO DE LA ENTIDAD.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. APOYAR EN EL CUMPLIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO PROCURANDO FINIQUITAR EL PROCESO DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES, CON TODOS LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS QUE SEAN NECESARIOS.
2. ASESORÍA JURÍDICA, PROYECCIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE LA ENTIDAD DEBA PRODUCIR TENDIENTES A LA COMPRA DE PREDIOS POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA.
3. REALIZAR LA VERIFICACIÓN Y REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR TRANSCARIBE PARA FINIQUITAR LA COMPRA DE LOS BIENES INMUEBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SITM EN ESPECIAL LAS QUE TENGAN QUE VER CON LOS

SIGUIENTES TEMAS: DERECHO DE DOMINIO, CONTRATO DE COMPRAVENTA, PROMESA DE COMPRAVENTA Y REVISIÓN DE ESTUDIOS DE TÍTULOS.

4. REALIZAR SEGUIMIENTO EN LAS NOTARÍAS Y EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA A LOS CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y/O EXPROPIACIONES POR VÍA ADMINISTRATIVA QUE SE ENCUENTRAN EN TRÁMITE DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
5. ADELANTAR LOS TRÁMITES PARA PAGAR, CON CARGO AL CONTRATO, LOS CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICIÓN, CONSULTAS ANTE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CARTAGENA, LOS CERTIFICADOS DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL, CARTAS CATASTRALES, PAGOS DE AVALÚOS POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI BOLÍVAR – IGAC, Y ESCRITURAS PÚBLICAS NECESARIAS PARA LLEVAR A CABO LOS TRÁMITES TENDIENTESA CULMINAR LA ADQUISICIÓN PREDIAL DE LOS 44 PREDIOS RESTANTES DEL CIERRE DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN PREDIAL, DENTRO DEL PLAN DE REASENTAMIENTO DE TRANSCARIBE S.A.
6. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PREVIA Y DE SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS POR TRANSCARIBE S.A, EN SUS DIFERENTES ROLES.
7. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LOS CONCEPTOS JURÍDICOS SOLICITADOS A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA.
8. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTO DE SU ACTIVIDAD CONTRACTUAL, EN LAS CARPETAS CREADAS EN ONEDRIVE SEGÚN SE DETALLE MÁS ADELANTE EN LA CLÁUSULA SOBRE INFORMES.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 10 DE ENERO DEL 2025
FECHA DE INICIO: 11 DE ENERO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN: 10 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($35.154.000.00) IVA INCLUIDO.
PLAZO DEL CONTRATO: NUEVE (9) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL,
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO.

OTRO SÍ No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO.047 DEL 11 DE ENERO DE 2025

OBJETO DEL OTRO SÍ: ADICIONAR PLAZO Y VALOR AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.047 DEL 11 DE ENERO DE 2025 SUSCRITO ENTRE **ADRIANA PATRICIA PADILLA PATERNINA Y TRANSCARIBE S.A.**
VALOR DEL CONTRATO: SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL PESOS M/CTE, ($7.812.000,00) IVA INCLUIDO
PLAZO DE LA ADICIÓN: DOS(2)MESES, CONTADOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DEL CONTRATO.
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: NO.

1. CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.21 DEL 05 DE ENERO DE 2026.

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO, PARA QUE APOYE A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA ESTRUCTURACIÓN, PROYECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LA CONTRATACIÓN CELEBRADA POR TRANSCARIBE SA EN SU ROL DE OPERADOR DE LOS SISTEMAS INTELIGENTES Y SOBRE LA EXPLOTACIÓN COLATERAL DEL SISTEMA, A CARGO DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

1. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSTCONTRACTUALES REFERIDOS A LA CONTRATACIÓN CELEBRADA POR TRANSCARIBE S.A. EN SU ROL DE OPERADOR DE LOS SISTEMAS INTELIGENTES DEL SISTEMA
2. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSTCONTRACTUALES REFERIDOS A LA CONTRATACIÓN CELEBRADA POR TRANSCARIBE S.A. EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN COLATERAL DEL SISTEMA.
3. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN LA PROYECCIÓN DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES, CONTRACTUALES Y POSTCONTRACTUALES QUE LE SEAN ASIGNADOS, DISTINTOS A LOS DOS ROLES QUE SE SEÑALAN EN LAS ANTERIORES OBLIGACIONES.
4. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN EL SEGUIMIENTO PERMANENTE, DESDE EL PUNTO DE VISTA LEGAL, DE LOS CONTRATOS QUE CELEBRE TRANSCARIBE S.A. EN SU ROL DE OPERADOR DE LOS SISTEMAS INTELIGENTES Y EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN COLATERAL DEL SISTEMA.

5. APOYAR A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA EN TODAS LAS AUDIENCIAS, DILIGENCIAS O REUNIONES QUE SE LLEVEN A CABO CON OCASIÓN A LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS QUE CELEBRE TRANSCARIBE S.A. EN SU ROL DE OPERADOR DE LOS SISTEMAS INTELIGENTES Y EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN COLATERAL DEL SISTEMA.
6. PARTICIPAR COMO COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS AL INTERIOR DE LOS PROCESOS DE SELECCIÓN QUE LE SEAN ASIGNADOS.
7. APOYAR EN LA REVISIÓN, DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS POR TRANSCARIBE S.A. QUE SE ENCUENTRAN EN EJECUCIÓN, Y ELABORACIÓN DE INFORMES DONDE SE DETALLE EL ESTADO, ACTIVIDADES Y/O INCONVENIENTES QUE PRESENTEN, ASÍ COMO LA FECHA DE TERMINACIÓN; DENTRO DE LAS OPORTUNIDADES SOLICITADAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
8. GUARDAR ESTRICTA CONFIDENCIALIDAD SOBRE LA INFORMACIÓN MANEJADA EN LA ENTIDAD
9. CUMPLIR CON EL RÉGIMEN DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y EL CÓDIGO DE ÉTICA APLICABLE A SERVIDORES PÚBLICOS Y CONTRATISTAS ESTATALES.
10. ASISTIR A LAS REUNIONES PROGRAMADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO O A LAS QUE SE LE DESIGNE POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
11. CARGAR LAS EVIDENCIAS Y DOCUMENTOS PRODUCTO DE SU ACTIVIDAD CONTRACTUAL, EN LAS CARPETAS CREADAS EN ONEDRIVE SEGÚN SE DETALLE MÁS ADELANTE EN LA CLÁUSULA SOBRE INFORMES.
12. PRESENTAR INFORME MENSUAL SOBRE LA ACTIVIDAD EJECUTADA.
13. LAS DEMÁS OBLIGACIONES QUE SURJAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DEL MISMO.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 05 DE ENERO DEL 2027
FECHA DE INICIO: 07 DE ENERO DEL 2026
FECHA DE TERMINACIÓN: N/A
VALOR DEL CONTRATO: VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($ 25.638.000,00) IVA INCLUIDO.
PLAZO DEL CONTRATO: SEIS (06) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL,
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: SI.
EL CONTRATO SE TERMINÓ DE MANERA ANTICIPADA: NO

OTRO SÍ No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No.021
DEL 05 DE ENERO DE 2026

OBJETO DEL OTRO SÍ: ADICIONAR PLAZO Y VALOR AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO.021 DEL 05 DE ENERO DE 2026 SUSCRITO ENTRE **ADRIANA PATRICIA PADILLA PATERNINA Y TRANSCARIBE S.A.**
VALOR DEL CONTRATO: DOCE MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS M/CTE ($12.819.000) IVA INCLUIDO
PLAZO DE LA ADICIÓN: TRES (3) MESES
EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE: SI.

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR Y A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE FIRMA EN CARTAGENA DE INDIAS, A LOS SIETE (7) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTI SÉIS (2026).

JORGE LUIS COTTE BRUGES.
Director Administrativo y Financiero
TRANSCARIBE S.A.

FUNCIONARIOS y/o CONTRATISTA RESPONSABLES	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Reviso	Dra. LILIANA CABALLERO	P.E	
Elaboró	OSWALDO ENRIQUE CABARCAS EDNA	Contratista jurídica	
Los arriba firmantes declaramos que hemos proyectado y revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente			